

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Циолковского, 57 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 637,87 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		-117,841	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		458110,73	565914,92	1024025,65	446296,27	409841,78	856138,05	11814,46	156073,14	167887,60	83,610
Содержание жилья		267975,45	565914,92	833890,37	260899,13	409841,78	670740,91	7076,32	156073,14	163149,46	80,440
Текущий ремонт жилья		152412,78		152412,78	147601,19		147601,19	4811,59		4811,59	96,840
Вывоз мусора		37722,50		37722,50	37795,95		37795,95	-73,45		-73,45	100,190
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		24842,11		24842,11	21048,07		21048,07	3794,04		3794,04	84,730
ИТОГО:		482952,84	565914,92	1048867,76	467344,34	409841,78	877186,12	15608,50	156073,14	171681,64	84%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	134 899,51	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Аварийно-диспетчерское обслуживание	113 501,52	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	15 328,08	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Начисление жилищно-коммунальных платежей	13 096,32	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	5 238,48	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	58 497,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	1 104,66	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	3 170,20	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Аренда контейнеров ТКО	6 131,16	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	58 497,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Сбор и вывоз ТКО	38 320,08	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Текущий ремонт МКД	235 786,10	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Циол.-57
Работы по содержанию и благоустройству МКД	46 209,17	
ИТОГО жилищные услуги:	729 779,28	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	29,566
--	---------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____